

Studio Legal Corporate Tower Torre Corporativa Studio Legal

PlaceLugar; DateFecha
ClientCliente
ArchitectsArquitectos
AreaSuperficie
StageEstado

Santo Domingo, Dominican Republic / República Dominicana; 2019-Ongoing / Actualidad
Studio Legal Terrero & Mejía
luis vidal + architects
118,400 sq. ft. / 11.000 m²
Under development / En desarrollo



Studio Legal Tower is a two-phase project that aims to become a referent of innovation in the workspace and residential experience in the Dominican Republic. The first phase consists of an intervention in the current Studio Legal offices to transform and enhance the firm's image; the second one comprises the construction of a unique corporate building, a mixed-use tower that integrates residential, commercial and office use.

This new corporate tower, located in downtown Santo Domingo, stands out for the flexibility of its spaces, which take into account different users' needs. In addition, its volume is sculpted so that the street front is higher than the rest of its surroundings to offer a slimmer street view image while emphasizing the vertical character of the element. Therefore, the massing achieved is a double-faced volume that meets both an aesthetic and a functional consideration.

The building is covered with a transparent, light, reflecting skin that mirrors the firm's corporate spirit. Its double layer of glass and mesh is a solar control element. It is part of the sustainability strategy tailored for the tower, which will reduce energy consumption and increase energy efficiency.

The outcome will be a modern, dynamic building that will reflect Studio Legal's growth process and company values.

La Torre Studio Legal es un proyecto de dos fases que aspira a convertirse en un referente de innovación en cuanto a residencial y laboral. La primera fase es una intervención en las oficinas actuales de Studio Legal para transformar y mejorar la imagen del bufete; la segunda comprende la construcción de un edificio corporativo único, una torre de uso mixto que integra el uso de oficinas con el residencial y el comercial.

Esta nueva torre corporativa situada en el centro de Santo Domingo destaca por la flexibilidad de sus espacios, que tiene en cuenta las diferentes necesidades de los futuros usuarios. Además, su volumen está esculpido de forma que la pieza que da a la calle es más alta que el resto, para ofrecer una imagen más estilizada que enfatiza el carácter vertical del elemento. Se trata por tanto, de un volumen con dos caras que responde tanto a una cuestión estética como funcional.

El edificio está recubierto de una piel transparente, ligera y reflectante en línea con el espíritu de la firma. Su doble capa de vidrio y malla metálica actúan como control solar, siendo parte de la estrategia de sostenibilidad diseñada para la torre, que busca reducir el consumo de energía y aumentar la eficiencia energética.

El resultado es un edificio moderno y dinámico, reflejo del proceso de crecimiento y los valores de Studio Legal.

