

luis vidal + architects

# Pueblo Bávaro Health & Educational Campus

---

## Campus Educacional y de Salud Pueblo Bávaro

PlaceLugar; DateFecha  
ClientCliente  
ArchitectsArquitectos  
AreaSuperficie  
StageEstado

Bávaro, Dominican Republic / República Dominicana; 2017-Ongoing / Actualidad  
Inversiones Pleamar  
luis vidal + architects  
5,382,000 sq. ft. / 500.000 m<sup>2</sup>  
Under development / En desarrollo





This new educational and health campus will be located in the heart of Pueblo Bávaro, a mixed-use area of approximately 5.4M square feet. The project's first phase will develop the design of a master plan to offer a solution that will lead to an innovative solution model that will serve as a reference for the entire Dominican Republic.

The concept of the project is about carrying out a unique and ambitious idea, joining in an unprecedented model of different uses: health, training and information, within a framework of shared and innovative development, which allows a harmonious coexistence of the various services and transforming the space into an urban catalyst of the environment: a Clinic Express or Primary Care Center under the "walk-in clinic" model; a General Hospital Center; a hub that groups the Medical Offices, Laboratory and Pharmacy; and a stand-alone Convention Center.

The resulting layout aims to show a homogeneous image of the intervention, structured along axes, flexible and contemplating the possibility of future growth. In addition, it seeks to create a sustainable and profitable service, proposing a functional, feasible, atypical model that provides added value to its environment, which stands out for its excellence and is, above all, profitable.

El nuevo campus educacional y de salud se localizará en pleno corazón de Pueblo Bávaro, ámbito de usos mixtos de unos 500.000 m<sup>2</sup> de extensión. En su primera fase, el proyecto ha consistido en el diseño de un *masterplan* cuyo objetivo es ofrecer una solución que dé lugar a un modelo innovador y de referencia para toda República Dominicana.

Se trata de llevar a cabo una idea única y ambiciosa, integrando en un modelo inédito diferentes usos: sanitarios, for-mativos e informativos, dentro de un marco de desarrollo común e innovador, que permita la convivencia armoniosa de los mismos y que lo convierta en un catalizador urbano del entorno: un Clinic Express o Centro de Atención Inmediata bajo el modelo de walk-in clinic; un Centro Hospitalario General; un pool de Consultorios Médicos, Laboratorio y Farmacia; y un Centro de Convenciones en un local independiente o stand-alone.

La ordenación resultante pretende mostrar una imagen homogénea del conjunto a partir de unos ejes estructurantes, con carácter flexible y con posibilidad de crecimiento faseado. Además, se busca crear un servicio sostenible y productivo, planteando un modelo funcional, factible y atípico, que aporte valor añadido a su entorno, que destaque por su excelencia y que sea, ante todo, rentable.

