

Netclinic Medical Center

Centro Médico Netclinic

PlaceLugar;DateFecha
ClientCliente
ArchitectsArquitectos
ConsultantsColaboradores
AreaSuperficie
StageEstado

Santo Domingo, Dominican Republic / República Dominicana; 2018-Ongoing / Actualidad
Fideicomiso Medicalnet Clinic
luis vidal + architects
Calter, Inica
269,000 sq. ft. / 25.000 m²
Under development / En desarrollo



The project will be an innovative, modern, efficient and conscious building, becoming the first boutique Hospital in the country, offering an extensive array of high-standard facilities; besides, the new hospital will anticipate to the future as it will have a drone port on its rooftop.

The big challenge was allocating and organizing all the diverse and specialized uses within the limits of a tiny site. The result is a ten-story building. The vertical arrangement of services is reflected in the final volumetry. Two blocks are stacked on one another and divided by a horizontal diaphragm (the technical floor) and a distinct element in the Southeast corner where main public areas are placed (such as waiting areas, cafeteria and multipurpose room).

The building envelope is relevant to achieve maximum comfort for the users. Shaped to guarantee the patient's best comfort conditions (privacy and solar exposure wise).

The internal spaces are organized to facilitate the orientation and minimize the patient's stress. Paths and feature places articulate the way-finding strategy. Among those, the main access hall acts as a filter space between the city and the building, generating a strong visual connection with the urban area. The internal patio is also designed as an iconic and green element, a space entirely dedicated to the leisure and relaxation of the patient. This iconic space has been created to achieve privacy and solar exposure control.



Netclinic Medical Center será una infraestructura sanitaria innovadora, moderna, eficiente, responsable y de calidad, convirtiéndose en el primer Hospital boutique del país. El nuevo hospital se adelantará al futuro alojando en su cubierta un *drone port*.

El principal reto consistió en organizar todos los usos dentro de una parcela de dimensiones reducidas, dando lugar a una torre de diez niveles. La organización en altura queda reflejada en la imagen final del edificio: dos volúmenes claramente diferenciados, separados entre sí por un nivel intermedio destinado a áreas técnicas y con la esquina sureste como elemento singular, contenedor de los principales espacios públicos (salas de espera, cafetería y multifuncional).

La envolvente a su vez es determinante para lograr el confort de los usuarios del hospital, en su mayoría pacientes.

En el diseño del espacio interior se han generado estrategias de orden y señalización que permitan la orientación y confort del usuario mediante la concatenación de recorridos e hitos. Entre estos últimos, destaca el hall de acceso, que establece una continuidad visual con el espacio urbano del entorno y sirve de transición entre interior-exterior. También el patio de luz y vegetación situado en los últimos niveles, que como elemento icónico supondrá para los pacientes hospitalizados un lugar de encuentro, descanso y relajación. En su diseño se ha atendido especialmente a la preservación de la privacidad y el control de la incidencia solar directa.

