

Ezalia Office Lofts

PlaceLugar; DateFecha
ClientCliente
ArchitectsArquitectos
AreaSuperficie
StageEstado

Santo Domingo, Dominican Republic / República Dominicana; 2018-2025
Grupo Patio Capital Partners
luis vidal + architects
261,500 sq. ft. / 24.300 m²
Built / Construido





The project seeks to add value to a plot located in one of the main arteries of Santo Domingo through what will be a unique project, with the vocation of becoming a new social meeting point for the city. The project aims to make its users live a completely new experience different from what the other buildings that share a similar program offer. We focus on the client, offering him added value so he can differentiate himself from the competition and become a leader in the sector.

The project is defined by a powerful and unique identity and a committed social character and environmental responsibility through a phased model that allows controlled growth linked to a flexible and mutable functional program. The result is no other than an iconic and innovative building.

The building aims to create a space with a substantial and measurable impact on users, enhancing their productivity and creativity. This type of architectural design improves the well-being of citizens, helping them feel in harmony with the surrounding environment.

El proyecto busca poner en valor una parcela situada en una de la principales arterías de Santo Domingo, a través de lo que será un proyecto singular, con vocación de convertirse en un punto de encuentro social e interdisciplinar, que hará a sus usuarios vivir una experiencia diferente frente al resto de edificios con programa similar, permitiendo al cliente diferenciarse de la competencia y mantenerse como grupo pionero y líder dentro del sector.

Aportar una identidad potente y singular al ámbito, además de un comprometido carácter social y una responsabilidad medioambiental con un modelo faseable, que permita un crecimiento controlado, ligado a un programa funcional flexible y mutable que obtenga como resultado un edificio icónico, diferente e innovador son los objetivos que definen el proyecto.

El edificio pretende crear lugares que tengan un impacto sólido y medible en los usuarios, en su productividad y su creatividad. Este tipo de diseño arquitectónico mejora el bienestar de los ciudadanos, que se sienten en armonía con el entorno que los rodea.

