

Fulton County Executive Airport New FBO Building

Nuevo Edificio FBO Aeropuerto Ejecutivo Fulton County

PlaceLugar;	DateFecha	Atlanta, Georgia, USA / EE.UU.; 2022
ClientCliente		Brakkam Aviation Management
ArchitectsArquitectos		luis vidal + architects
AreaSuperficie		547,900 sq. ft. / 50.900 m ²
BudgetPresupuesto		98.4 M USD
StageEstado		Conceptual design / Diseño conceptual



An Executive Airport or Fixed Base Operator (FBO) is a complex of airport buildings of various scales where the passenger experience is significantly different to that of the traditional, bigger airport terminals. It is neither a building, a terminal, nor a multifunctional complex. It is a brand new landscape. The envisioned project is a passenger-oriented and highly functional facility integrated within its environment, where nature is an asset. Both the terminal and the hangars can be specifically designed to make this experience memorable.

In order to achieve this differential value, the design aims at a strong “sense of place”. It also enhances human scale, balancing the enclosure of this vast area with a design that is highly legible on a passenger scale. Taking advantage of the short sequence of time from the arrival to the moment of departure enriches passenger experience.

The passenger’s intuitive wayfinding is targeted by opening views to the airside, enabling the passenger to directly access the apron. Together with close-up views of hangars and airplanes, a passenger experience comparable to the pioneering aviation era is created.

Designed as a sequence of four curved roofs evoking the nearby rolling hills, the facility accommodates three hangars, a terminal building, three office buildings, a flight school, a maintenance and garage building, a fuel farm, two parking areas, and a new apron area. Coherence and consistency are thus created by the connection of the passenger terminal to the hangars, and the visual connection of all buildings to the landside and their natural surroundings, thus blending the facility with the existing landscape.

Un Aeropuerto Ejecutivo u Operador de Base Fija (FBO) es un complejo aeroportuario donde la experiencia del pasajero es notablemente diferente a la de los aeropuertos tradicionales. Va más allá de un edificio o una terminal. Es un paisaje totalmente nuevo. Esta propuesta se basa en una infraestructura orientada al pasajero, altamente funcional, que se integra con el entorno y pone la naturaleza en recurso. Tanto la terminal como los hangares se diseñan a conciencia para hacer de esta experiencia algo memorable.

Para conseguir este valor diferencial, el diseño radica en un fuerte “sentido del lugar”. También pone en relieve la escala humana, planteando el cerramiento de un área tan grande con un diseño que sea legible a la escala del pasajero. Se toma ventaja del breve periodo de tiempo que separa la llegada al aeropuerto del despegue, y así la experiencia del pasajero se enriquece. La orientación intuitiva del usuario se enfatiza al abrir la vista hacia el lado aire, permitiendo que el pasajero acceda directamente a la plataforma. Junto con unas vistas directas a los hangares y aviones, se consigue una experiencia comparable con la época pionera de la aviación.

Bajo una secuencia de cuatro cubiertas curvas que evocan la esencia de las onduladas colinas circundantes se acomodan tres hangares, un edificio terminal, tres bloques de oficinas, una escuela de vuelo, un taller de mantenimiento, un depósito de petróleo, dos zonas de parking y una nueva plataforma. La conexión de la terminal de pasajeros con los hangares aporta coherencia al proyecto, y todos los volúmenes se conectan visualmente con la terminal y el entorno para conseguir su fusión con el paisaje.

