

# Ordenación Conjunto Residencial Garellano Garellano Master Plan

LugarPlace;FechaDate Bilbao, España / Spain, Competition 2009 /// Master Plan 2010  
ClienteClient Bilbao Ría 2000  
ArquitectosArchitects RSHP / luis vidal + architects (Associates)  
SuperficieArea 180.000 m<sup>2</sup>  
PresupuestoBudget Confidencial / Confidential  
ColaboradoresConsultants Steer Davis Gleave, Labein/Tecnalia, Arquitectura y Agronomía S.L., Irea, D-Fine  
EstadoStage Concurso, Primer premio. Master Plan aprobado / Competition, First prize. Master Plan approved





Tejido  
geométrico  
urbano como  
resultado de los  
condicionantes  
ambientales

The urban  
fabric is  
determined  
by  
environmental  
criteria

La propuesta busca equipar esta importante zona con nuevos espacios para la circulación.

The proposal seeks to provide this important area with new spaces for circulation.

Por todo ello, la respuesta urbanística se basa en la creación de una plaza y un parque público cuya forma remata el ensanche y enlaza la geometría de las distintas retículas. Se obtiene así una estructura ordenada de calles que permita alojar nuevos edificios residenciales.

The project is based on the creation of a square and a public park which shapes the extension and links the geometry of the different grids to obtain a tidy structure of the roads that allows a better placement of the new residential buildings.

La gran demanda de edificaciones para uso residencial es el otro gran reto del diseño.

The high demand of residential buildings is the other challenge.

Por ello, la ordenación de los edificios se determina por criterios medioambientales lógicos: la cantidad de luz solar y el que estén protegidos de los vientos dominantes.

Therefore, the lay-out of the buildings is determined by logical environmental criteria: the quantity of sunlight and wind protection.

