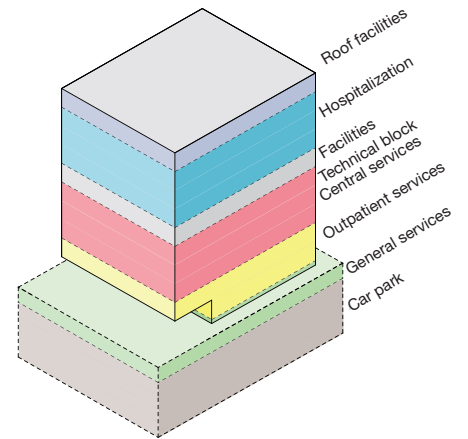


# Netclinic Medical Center

LugarPlace;FechaDate  
ClienteClient  
ArquitectosArchitects  
SuperficieArea  
PresupuestoBudget  
ColaboradoresConsultants  
EstadoStage

Santo Domingo, República Dominicana / Dominican Republic; 2019  
Fideicomiso Medicalnet Clinic  
luis vidal + architects  
22.786 m<sup>2</sup>  
Confidencial / Confidential  
Calter, Inica  
Proyecto de Ejecución / Detail Design



## Un nuevo referente en Salud

Netclinic Medical Center sentará las bases de una nueva forma de entender la salud en Santo Domingo. La futura torre médica se corresponderá con una infraestructura sanitaria innovadora, moderna, eficiente, responsable y de calidad, convirtiéndose en el primer Hospital Boutique del país. Además de estar dotado de una extensa gama de servicios médicos con altos estándares de calidad y especialización que incluyen, entre otros, procedimientos quirúrgicos, imágenes diagnósticas, hemodiálisis y oncohematología, hospitalización general y obstétrica, cuidados intensivos, telemetría, salas de parto y emergencias; el nuevo hospital se adelantará al futuro previniendo en su cubierta un dron port.

El principal reto del proyecto consistió en organizar todos los usos y funciones dentro de una parcela de dimensiones reducidas. Los condicionantes han dado lugar a una tipología de torre de 10 niveles sobre rasante, 1 semisótano para servicios generales y 4 sótanos de estacionamiento. Al tratarse de un hospital en altura, cobran especial importancia las conexiones verticales entre usos y las agrupaciones de las áreas y servicios, reflejadas en la imagen final del edificio: dos volúmenes claramente diferenciados, separados entre sí por un nivel intermedio destinado a áreas técnicas y con la esquina sureste como elemento singular, contenedor de los principales espacios públicos (salas de espera de cada nivel, cafetería y espacio multifuncional en el nivel más elevado).

La envolvente a su vez es determinante para lograr el confort de los usuarios del hospital, en su mayoría pacientes con necesidades específicas de privacidad e incidencia solar. De ahí que los principios de diseño de la solución adoptada respondan a la generación de un patrón con capacidad de adaptación para cada caso. La particularidad de este patrón confiere al edificio un ADN propio que sirve de referente en la ciudad y refleja su apuesta por la excelencia y calidad.

En el diseño del espacio interior se han generado estrategias de orden y señalización que permitan la orientación y confortabilidad del usuario mediante la concatenación de recorridos e hitos. Entre éstos últimos, destaca el hall de acceso, que establece una continuidad visual con el espacio urbano del entorno y sirve de transición entre interior-exterior. También el patio de luz y vegetación situado en los últimos niveles, que como elemento icónico supondrá para los pacientes hospitalizados un lugar de encuentro, descanso y relajación. En su diseño se ha atendido especialmente a la preservación de la privacidad y el control de la incidencia solar directa.



## A new reference in health services

The Project proposes a new way of providing health care services in Santo Domingo. Once built, it will be an innovative, modern, efficient and conscious building, becoming the first Boutique Hospital of the Country. It will offer an extensive array of high standard facilities such as Surgical Unit, Diagnostic Imaging, Intensive Care Unit, Obstetric Unit and Emergencies; besides, the new hospital will anticipate to the future as it will have a dron port on its rooftop.

The big challenge was allocating and organizing in an efficient way, all the diverse and specialized uses, within the limits of a very small site. The result is a 10 storey building with a lower ground floor and 4 basements. The vertical arrangement of uses is reflected by the building volumes: two stereometric blocks stacked one on top of the other and divided by a horizontal diaphragm (the plant area) and a singular element in the southeast corner where main public areas are placed (such as waiting areas, cafeteria and multipurpose room)

The building envelope has a special relevance in order to achieve a maximum comfort for the users. The volumetric configuration of the facade is shaped in order to guarantee the best comfort conditions (privacy and solar exposure) of the patient, adapting to the very use of each room. By establishing a direct connection between function and the shape, the building declares all its complexity and reflects its commitment to quality and excellence.

The arrangement of the internal spaces is organized in order to facilitate the orientation and minimize the patients stress. The way-finding strategy is articulated by paths and feature places. Among those the Main access hall stands out as a filter-space between the city and the building, generating a strong visual connection with the urban space. The Internal Patio is also designed as an iconic element, a space fully dedicated to the leisure and relaxation of the patient. This iconic space has been designed in order to achieve the privacy and solar exposure control.

